



## MUNICIPIUL BAIA MARE

ARHITECT ȘEF  
DIRECȚIA URBANISM  
SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

### ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr.168/2011 privind "Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului", aducem la cunoștința vecinilor și publicului interesat de a formula eventuale observații și sugestii asupra propunerilor din documentația de urbanism Planul Urbanistic Zonal pentru "INTRODUCERE TERENURI ÎN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE" strada Cărbunari, F.N., Baia Mare.

Publicăm azi 12.10.2016 pe site-ul Primăriei [www.baiamare.ro](http://www.baiamare.ro), în 13.10.2016 în presa locală și afișăm la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, datele de identificare a obiectivului, conform tabelului următor:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BAIA MARE Data anunțului: 12.10.2016	PROPUNERE
<p>CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE</p> <p>Planul Urbanistic Zonal pentru "INTRODUCERE TERENURI ÎN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE" strada Cărbunari F.N., Baia Mare</p> <p>Inițiator: MOLNAR ADALBERT, MOLNAR MARIANA Baia Mare, strada Mărășești, nr. 25/16,</p> <p>Elaborator: S.C. EDILINNE S.R.L. arh. Ștefănescu Petre Baia Mare, bulevardul Unirii, nr.14/32 jud. Maramureș</p>	<p>Planul Urbanistic Zonal "INTRODUCERE TERENURI ÎN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE" strada Cărbunari F.N., Baia Mare.</p> <p>Zona de studiu este situată în partea sudică a Municipiului Baia Mare pe str. Cărbunari, FN este delimitată de strada Cărbunari la nord, strada Copolnic la sud, strada Dumbrăviței la est, limita parcelelor la vest. Suprafața totală a zonei studiate este de 9734 mp.</p> <p>Locuințe individuale cu regim redus de înălțime;</p> <p>Regim de construire: izolat;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• POT max propus = 35%</li><li>• CUT max propus = 0.9</li><li>• Regim de înălțime propus = D(S)+P+1E, Hmax=10m la cornișă</li></ul>
<p>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA:</p> <p>-consultarea documentației și formularea observațiilor (în scris) în perioada 12.10.2016 –27.10.2016 la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, strada Gheorghe Șincai, nr.37, jud.Maramureș, camera 26, în zilele luni, între orele 13,00- 15,00; miercuri, între orele 8,00-12,00; joi, între orele 13,00-15,00.</p> <p>Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului în scris la adresa celor interesați până la data de 30.10.2016.</p> <p>Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Șef Serviciu Dezvoltare Urbană din</p>	

cadrul Direcției Urbanism, Baia Mare, str.Gheorghe Șincai, nr.37, telefon 0262 211001/182.

P. Primar  
Viceprimar desemnat  
Dr. Ing. Rob Marinel

Arhitect Șef  
Morth Izabella